

Afdeling 34 – Studievej 15

Referat fra afdelingsmødet den 27. august 2015 kl. 16.00.

I mødet deltog:

Beboere: 2
Pårørende: 1
Ansatte: 1

Fra organisationsbestyrelsen:
Ingen.

Fra administrationen:
Fritz Christiansen
Allan Kirch Pedersen
Sven Jensen
Rikke Naur Dybdahl

Ad pkt. 1.

Sven Jensen blev valgt som dirigent.

Ad pkt. 2.

Afdelingsbestyrelsens beretning.

Sven Jensen orienterede om:

- Byggeriet kører planmæssigt. Næste skridt er licitation. Der arbejdes stadig med at optimere varmesystemet.

Fritz Christiansen orienterede om:

- Ingen nævneværdige ting fra forårsgennemgangen 2015. Der er skiftet 4-5 m2 filiser og hække er blevet klippet ned. Der bliver kikket på ydevæggen i blik 3 igen.

Spørgsmål fra salen:

- Ingen

Beretningen blev godkendt.

Ad pkt. 3.**Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2016.**

Rikke Naur Dybdahl fremlagde budget for 2016.

Budgettet resulterede i en lejeforhøjelse på kr. 26,00 pr. m², svarende til 2,56 %.
Lejen er herefter kr. 1.047,00 pr. m².

Spørgsmål fra salen:

Sp.: Hvorfor stiger renovation?

Sv.: Aalborg Kommune er begyndt at opkræve renovation pr. bolig. Adm. Mener ikke, der skal betales renovation, da lejlighederne ikke alene har vaske og ikke kogefunktioner. Vi er i dialog med kommunen, og håber vi bliver fritaget.

Sp.: Hvorfor er eludgiften så høj?

Sv.: Der er relativt stor forbrug af el i fællesarealerne. Personalet oplyste at timere måske ikke var indstillet korrekt. Der følges op herpå.

Budgettet blev godkendt.

Ad pkt. 4.**Indkomne forslag.**

Ingen.

Ad pkt. 5.**Valg.**

Der blev ikke valgt nogen afdelingsbestyrelse.

Ad pkt. 6.Eventuelt.

Spørgsmål:

Ingen

Mødet sluttede kl. 16.45.

Ref.

Rikke Naur Dybdahl